

39 900 000 HUF

Göd központi részén, mégis csendes helyen eladó téglá építésű, 5 lakásos társasház földszinti, 36,8 nm-es felújított, galériázott lakása 100 nm-es kertrésszel.
2024 nyarán külső 5 cm-es szigetelést kapott, új hőszigetelt üvegezésű, relaxás nyílászárókat, minőségi kerámia burkolatot. Cserélték a beltéri ajtókat, a bejárati ajtót, új szanitereket kapott, és kényelmes, épített zuhanyzót.
A teljes villanyhálózat cserélve lett (1 x 25 Amper), valamint 2 inverteres klíma, és egy új 80 literes villanybojler lett felszerelve. Álmennyezetbe szerelt energiatakarékos spotlámpák biztosítják a világítást.
Az eredeti alaprajzhoz képest egy nyitott teraszról egy előtérbe, innen étkezős-konyhába, egy közlekedőn át pedig a nappaliba, valamint a fürdőbe jutunk. A 3,8 méteres belmagasság lehetőséget biztosított a nappali galériázására. Itt került kialakításra a háló. Az ingatlan per-és tehermentes, és 1/1 tulajdonban van. Közös költség nincs.

A közelben S70 gödi vasútállomás (Vác és Budapest Nyugati-pályaudvar között közlekedik), valamint a 300-as busz megállója (Vác és Budapest Újpest-Városkapu között közlekedik). Ezenkívül ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911
a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381242
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	45 m²
Balcon/Terasă	4 m²
Camere	1 Camere
Teren	100 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

