

Szigetszentmiklós Városcsözpont

44 700 000 HUF

HATALMAS TELEK, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS!

Eladásra kínálok Szigetszentmiklóson, a központtól és a HÉV állomástól is egyaránt séta távolságra található, 1045 m²-es telken lévő két kis házat!

A házakról:

- az 1045 m²-es telken két különálló, kb. 35 m²-es kis ház található. Mindkét ház vegyes falazatú, 1973-as építésű.

- állapotukat tekintve az utcafronti ház jelenleg is lakható de felújítást, korszerűsítést igényel. Fűtéséről gázkonvektor gondoskodik, amely a konyhában egy gázüzemű fűtővel került kiegészítésre. A melegvíz ellátást villanybojler biztosítja.
 - ablakai fából készültek, teteje cseréppel fedett.
 - a házba egy közel 9 m²-es fedett teraszról juthatunk be. A belépést követően a konyhába lépünk, ahonnan nyílik az előtér/közeledő. Innen közelíthetjük meg a hálószobát, valamint a WC-vel közös helyiségben található fürdőszobát.
 - az épület mögött garázs található.
 - a víz, a villany és a gáz az épületbe bevezetésre került, a csatornára történő rákötési engedélyre viszont még 2 évet várni kell, addig ezt a feladatot saját emésztő látja el.
 - a ház egy része alatt pince található
- ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381239
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	35 m ²
Balcon/Terasă	9 m ²
Camere	1 Camere
Teren	1045 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1973
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

