

**Pilisvörösvár Petőfi Sándor utca****84 500 000 HUF**

Pilisvörösváron vált eladóvá ez a részben felújított 3 szobás, 98 nm-es családi ház.

A tulajdonos részben felújította (műanyag nyílászárók) és a 60 nm-es tetőtér beépítését is elkezdte (csövezés megtörtént, víz, szennyvíz, fűtés csövek felhozva). Valamint a tetőt felújította és a födémét is szigetelte.

Hatalmas 28 nm-es terasz beépített(!) terasz.

Az udvaron nagy különálló garázs és ásott kút is található, valamint tárolónak használt melléképület is.

Az 538 nm-es telken gyümölcsfák (cseresznye, alma, körte), valamint szőlő is van amikről csemegézhetünk :-)

A közelben bölcsőde, óvodák, iskolák, gimnázium, üzletek, szakorvosi rendelő gyalogosan elérhetők.

BUDAPEST TÖMEGKÖZLEKEDÉSSSEL IS CSAK 30 PERC(!), mivel a vasútállomás 8 perc sétára található.

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**



**Végső Tibor**  
**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381154                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 98 m²                    |
| Balcon/Terasă       | 28 m²                    |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 538 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

**VÂNZARE**