

Budapest XIII. Cartier

339 000 000 HUF

Exkluzív, panorámás luxuslakás a Szent István parkban

A XIII. kerület egyik legelőkelőbb lokációjában, a Szent István park szomszédságában, a Balzac utcában kínálunk eladásra egy kivételes eleganciával felújított, exkluzív lakást. A prémium minőségű otthon egy 1950 előtt épült, kifogástalan állapotú, hatemeletes épület 5. emeletén található, és lélegzetelállító, teljes panorámával büszkélkedhet.

A 3 méternél is magasabb belmagasság tágas és impozáns térérzetet biztosít, míg a gondosan kiválasztott luxus kivitelezés és a kifinomult enteriőr egyedülálló otthonélményt nyújt. A lakás elrendezése tökéletesen szolgálja a kényelmet: külön és egybenyíló fürdőszobák, valamint egy nagyméretű, 10 m²-es erkély is hozzájárul a lakás exkluzivitásához.

A lakás nyugati tájolásának köszönhetően a természetes fény egész nap beragyogja a tereket, míg a modern légkondicionáló rendszer minden évszakban ideális hőmérsékletet biztosít. A liftes épület kifogástalan állapota, valamint a lakás egyedülálló adottságai teszik ezt az ingatlant különleges ajánlattá Budapest egyik legkeresettebb negyedében.

Egy otthon, ahol a luxus és a páratlan ...



Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 380850 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 135 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1950 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 3.2 m |
| Costuri comune | 20000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

XIII.
KERÜLET



ELADÓ LAKÁS

ÚJLIPÓTVÁROS,
BALZAC UTCA

- 135 m², 3 szoba
- panorámás kilátás
- amerikai konyhás nappali
- IÁ: 339 M Ft



**Keressen
bizalommal!**

+36 30 276 7527

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

