

Tura Neszúri részen**31 990 000 HUF****ZÁRTKERTI BESOROLÁSÚ CSALÁDI HÁZ!**

Megvételre kínálok Tura Neszúri részén, zártkerti minősítésű 913 nm-es sarok telken fekvő, Nettó 84,03 nm, bruttó 140 nm-es, téglafalazatú, 2 + 2 fészobás családi házat.

A tulajdoni lap szerinti besorolása:

Kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület, udvar

Az épület 2002-ben épült, alápincézett, emeletes és 3 szobával rendelkezik. Fűtése kondenzációs kazán és légcsatornás hűtő-fűtő klíma, a melegvizet a kombi cirkó, valamint villanybojler biztosítja, a biztonságért riasztó felel.

2020 és 2022 között az alábbi felújítások lettek elvégezve:

- tető csere
- fali és padlóburkolatok cseréje
- légcsatornás klíma telepítése
- fűtés korszerűsítés (kondenzációs kombi kazán + radiátorok)
- fürdőszoba felújítása
- konyha felújítása
- előszoba beépítése

A repertoárba tartozik még egy 40 nm-es pince, fedett nyári kiülő és épített kemma.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőség a telektől 10-15 perc sétára található.

A szomszédok ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380773
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	140 m²
Balcon/Terasa	3 m²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	913 m²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structura	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Da
An constructie	2002
Orientare	Sud Vest
Înaltime interioara	2.5 m

VÂNZARE

