

## Budapest VI. Cartier

130 900 000 HUF

Különleges Ajánlat!

Eladásra kínálunk a 6.kerület legfelkapottabb részén a Teréz körúton, egy 80 nm-es 1+2 fél szobás belső teraszos luxus lakást,egyedi enteriőrrel.

Az előszobába belépve jobb kéz felől és szembe nyílik a 2 tágas modern kialakítású hálószoba. Az egyik hálószobából pedig egy egyedi leső terasz. Balra tovább haladva a közlekedőn, található a zuhanyzós vendégfürdőszoba, ami tökéletes tud lenni ha pl. rokonok vagy barátok érkeznek hétvégére. Közvetlen mellette a privát fürdőszoba helyezkedik el, letisztult, de még is különleges fürdőszobai berendezésekkel. Balra tovább haladva a konyhába érkezünk, amely szépen el van szeparálva és tökéletes tud lenni egy kellemes főzéshez. Tovább haladva pedig a nappali és étkező található, amelynek legkülönlegesebb eleme, az egyedi szerény led világítással és beépített látványkandallóval.

A konyhát a legmodernebb GORENJE beépített gépek teszik időtállóvá és praktikussá.

A felújítás során teljes körű modernizálás lett végrehajtva : az összes víz-, gáz-, és elektromos vezeték cserélve lesz, emellett lépésálló hangszigeteléssel szigeteljük a földemet. Az otthon melegéről és a meleg vízről ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

[s.paraine@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.paraine@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380634                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 80 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 1 + 2 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1980                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 3.2 m                         |
| Costuri comune      | 21000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

