

**Szeged****180 000 000 HUF**

Szeged kedvelt részén, a Szentháromság utcában eladó ez a 220 m<sup>2</sup>-es, négy és fél szobás, 300m<sup>2</sup> nagyságú udvarra néző nagy terasszal rendelkező 2 szintes téglaház.

A 1981-ben épült ingatlan korszerű, a mai kor igényének megfelelő, jó elrendezésű.

2019.-ben lett felújítva a konyha, fürdő, és ehhez tartozó elektromos hálótat, valamint ablakok cseréje történt. A fűtésről gáz cirkó fűtés gondoskodik radiátoros hőleadókkal.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, de mégis csendes környezetben található. Kiváló választás fiatal családoknak, nagycsaládoknak, de alkalmas befektetési célra is. Főleg a központi helyzete, és mérete alapján befektetők számára feltétlen ajánlom!

Tehermentes, rövid határidővel költözhető.

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380450                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 220 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 32 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 + 1 Camere             |
| Teren               | 320 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1981                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

