

## Budapest XIII. Cartier Marina lakóparkban két szobás lakás

112 900 000 HUF

### MARINA PART!!! ÉLETÉRZÉS!!!

XIII. kerületben, a Marina parton eladó egy 44 m<sup>2</sup>-es, TERASZOS (10 m<sup>2</sup>), 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, ÚJSZERŰ lakás.

A 2009-ben épült 70 lakásos társasház 9 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Kettő lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- kitűnő beosztású
- D/Ny-i fekvésű
- amerikai konyha
- újszerű, gépesített konyhabútor (benne van a vételárban)
- kádas fürdő
- teraszos(10 m<sup>2</sup>)
- az erkély mindkét szobából megközelíthető
- külön WC kézmosóval
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,6 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- klíma
- felújítások:

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel/cirkó/konvektor/távfűtés, stb.

...

Identificare

380263

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

44 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

10 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Vedere panoramică

Stare

Roman

Structură

Caramida

Încălzire

Încălzire centrală

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

2009

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.6 m

Costuri comune

25 HUF

Duplex

Nu



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

