

**Budapest VI. Cartier**

98 900 000 HUF

Eladó prémium lakás Budapest szívében – 6. kerület, Káldy Gyula utca

Eladó egy 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, és berendezett lakás Budapest egyik legkedveltebb utcájában, a Káldy Gyula utcában. Az ízlésesen berendezett ingatlan egy liftes társasház 2. emeletén található, így azonnal költözhető vagy hosszú távra kiadható.

Lakás jellemzői:

- Alapterület: 54 m<sup>2</sup>
- Emelet: 2. emelet, liftes házban
- Szobák száma: 2 – tágas nappali és külön hálószoza
- Fűtés: Gázfűtés és fan-coil rendszer – modern, energiatakarékos megoldás
- Állapot: Teljes körűen felújított, minőségi anyagokkal
- Berendezés: Igényesen bútorozott és gépesített
- Közös költség: kb. 20.000 Ft

Kiváló lokáció a belváros szívében!

A Káldy Gyula utca csendes, elegáns környezetben található, mégis pár lépésre a pezsgő belvárosi élettől:

Deák tér, Andrássy út, Fashion Street – néhány perc sétára

Opera, színházak, mozik, exkluzív üzletek a közelben

Budapest legjobb éttermei, kávézói, bárjai sétatávolságra

Bevásárlási lehetőségek: szupermarketek, butikok, Fashion Street

Parkok, zöldterületek: Erzsébet ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare

379664

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

54 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1940

Înălțime interioară

3.2 m

Costuri comune

20000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

