

Érsekcsanád**13 000 000 HUF**

Érsekcsanád Dunapart Üdülő övezetében árvíz védett területen, de mégis a Dunához, Vajashoz rendkívül közel, csendes helyen, családbarát üdülő eladó.

A közelben gyalog megközelíthető párszáz méteren belül vendéglátóhelyek, csónaktárolási lehetőség akár vízen is, szabad strand. Természetesen a horgászat szerelmesei is megtalálhatják számukra kínált lehetőségeket.

Túrázni, kirándulni is van lehetőség, közelben a Kék Túra útvonal. Az üdülő csendes környezetben, jól megközelíthető helyen, a műúthoz közel helyezkedik el.

A 396 nm-es kis teleken található az 50nm-es nyaraló és egy fedett terasz ahol sütögető helység is kialakítható. Az alsó szinten található nagy ebédlő, konyha, fürdőszoba. A felső szint két szoba lett kialakítva. A víz fűt kútról megoldott. A fűtésről gázfűtés gondoskodik illetve egy split klíma. A ház hátsó végében nagy garázs és több tároló helység is található.

A telek füvesített és növényekkel beültetett, igazi kis édenkerté válik nyáron.

Kis törődéssel, ideális nyaraló természetközeli élményt kedvelő családoknak vagy nyugalmat kereső pároknak.

Irányár:15.000.000Ft

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379192
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	50 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	1 Camere
Teren	396 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Structura blocului
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

