

Vácrátót önálló családi ház

82 000 000 HUF

Önálló családi ház, nagy kerttel!

Találja meg Vácrátóton álmai otthonát!

Megbízható kivitelező energiatakarékos megoldások.

800 m² telken eladó, egy most épülő, brutto 116 m²-es, netto: 104+ 12 fedett terasz.

4 szoba +amerikai konyha nappalis ház.

Az ingatlan helyiségei: amerikai konyhás nappali, 4 szoba, előszoba, fürdő, wc, háztartási helyiség (ide még kérhető zuhany és wc), fedett terasz.

Műszaki jellemzők:

-falai 30 cm-es Porotherm téglából + 15 cm dryvit szigeteléssel.

-beton cseréppel fedett

-fűtés hőszivattyúval vagy gázcirkóval, megegyezés szerint, a hőleadás padlófűtéssel

-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel

-klíma előkészítés

Sok referenciával rendelkező kivitelező, számos építkezése megtekinthető a közelben.

Az ingatlan kertvárosias szép, csendes környezetben található, aszfaltról leágazó, murvás (100m) utcában.

Közelben megtalálható iskola óvoda, ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378587
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	130 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	5 Camere
Teren	700 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

