

Budaörs Mediterrán vadregényes kerttel**285 000 000 HUF**

Eladó klasszikus mediterrán családi ház egy ősfákkal övezett, gondosan karbantartott telken Budaörsön.

Ez a 2000-ben épült, egyedülálló mediterrán stílusú családi ház a legjobb minőségű anyagokkal és korszerű technológiával készült. A ház építésében a tulajdonos személyesen is részt vett, így minden részletre odafigyelve alakították ki a tökéletes otthont. Az épület ytong falazattal, gázcirkó fűtéssel, valamint egyéb extrákkal, mint kandalló, wellness részleg és inverteres klímák biztosítják a kényelmet. A kertben a gondos kertész virágokkal tette még varázslatosabbá a teret.

Az ingatlan három lakásból áll, külön bejárattal:

Első lakás (60 m²): 2 szoba, konyha, fürdőszoba, terasz
Második lakás (90 m²): 1 nagy szoba (50 m²), 6 személyes finn szauna, konyha, fürdőszoba
Harmadik lakás (125 m² + teraszok): 3 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba
Garázs: 1 normál és 1 kisebb autó számára az utcaszinten, összesen kb. 40 m² (a garázs nem szerepel az alapterületen). A garázstól a ház kb. 40 m távolságra található.

Közlekedés: Az ingatlan közelében ingyenes buszjárat megállója található, mely közvetlen ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377781
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	290 m ²
Balcon/Terasă	40 m ²
Camere	8 + 1 Camere
Teren	902 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE