

Érd Érd Parkváros**129 900 000 HUF**

Érd Parkvárosban Új építésű családi ház ELADÓ

Az ingatlan ideális választás azok számára, akik egy tágas, korszerű és energiatakarékos otthont keresnek Érd értékálló részén.

Ingatlan jellemzői:

Telek mérete: 586 m²Alapterület: 109 m²Garázs: 20 m²Terasz: 20 m²Fűtési rendszer: Korszerű hőszivattyú, 300 literes melegvíztárolóval
Okos, telefonról vezérelhető padlófűtés és hűtés minden helyiségben

Belső elrendezés és komfort:

Tágas amerikai-konyhás nappali, 3 különálló hálósoba

Duplakomfort, 2 WC, kád, zuhanyzó

előszoba, kamra

Extrák: Hőszivattyúval vezérelt klíma, riasztó, motoros kapu

Miért válassza ezt az otthont?

Energiatakarékos működés, alacsony fenntartási költségek

30 cm vastag téglafalak 15 cm hőszigeteléssel

A garázs könnyedén átalakítható egy extra szobává

Külső-belső márványparkányok és igényes MDF beltéri ajtók

A konyha kialakítása Önre vár és már költözhet is!

Hitel- és CSOK-lehetőségek:

Független hiteltanácsadók segítenek ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Identificare

377594

Tip

Vânzare - Casa
Familiala

Suprafața

109 m²

Balcon/Terasă

20 m²

Camere

4 Camere

Teren

586 m²

Vedere

Curte

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2025

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

