

Sopron Ady Endre utca

92 990 000 HUF

Ez az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik Sopron nyugodt, zöldövezeti részén keresnek modern, energiatakarékos otthont. Az ingatlan különösen magas színvonalú műszaki tartalommal rendelkezik, ami garantálja az alacsony fenntartási költségeket és a kényelmes mindennapokat.

Főbb jellemzők:

- Kiváló energiahatékonyság: BB besorolás
- 6 kWh-os napelemes rendszer, amely jelentősen csökkenti a rezsiköltségeket.
- 12 cm-es külső hőszigetelés és elektromos padlófűtés, helyiségenként szabályozható termosztáttal.

Modern technológia:

- Soproni vízkeménységre optimalizált vízlágyító rendszer.
- Villanybojler a használati melegvíz ellátásához.
- Kamerás kaputelefon és távirányítós kapunyitás a maximális kényelemért és biztonságért.

Praktikus kialakítás:

- belső kétszintes, bruttó 92m²-es, 2 hálószoba külön nappali és külön konyha-étkező.
- Két fürdőszoba, amelyek nagyobb családok számára is ideálisak. Tároló a lépcső alatt lett ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377585
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	3 Camere
Teren	443 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	5000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

