

## Budapest XX. Cartier Duna-parti, saját kerttel!

104 900 000 HUF

Eladó luxuslakás Pesterzsébet Mediterrán lakóparkjában!

Pesterzsébet kedvelt Mediterrán Lakóparkjában kínáljuk megvételre ezt a 2017-ben épült, igazi luxusérzetet nyújtó, modern lakást. A földszinti elhelyezkedésű ingatlan egyedi kialakításának köszönhetően 5 méter magasan helyezkedik el az utcától, így teljes privát szférát biztosít.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 53,7nm
- Szobák száma: 3
- Terasz: 81 nm extra nagy, örök panorámás terasz
- Fekvés: Délnyugati tájolás, napfényes elhelyezkedés
- Fűtés: Korszerű geotermikus hűtés-fűtési rendszer
- Kialakítás: Modern bútorokkal berendezett, igényesen kialakított belső tér
- Extrák: Automata árnyékolók

Környék adottságai:

- 300 méterre található a híres jódos gyógyfürdő
- 100 méterre a Duna-part, tenispálya, sportközpontok
- Kiváló infrastruktúra: boltok, óvoda, iskola, éttermek, Duna-parti sétány a közelben

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű, exkluzív otthont keresnek!

Keressen bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a ...



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377519
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	87 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	66 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	48 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Energie regenerabilă
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2017
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	40000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

