

Pákozdi Panorámás lakóház**69 900 000 HUF**

4811. Pákozdon, Velencei-tóra örökpanorámás, déli fekvésű, 80-as években épült téglás szerkezetű, háromszintes, nappali + 2 hálószobás, cserépkályha, illetve H-tarifás klímával fűthető, 10 cm-es külső hőszigeteléssel rendelkező családi ház eladó.

- 1. szint: 27 m² pince/tároló + 12,18 m² terasz
- 2. szint: 32,83 m² nappali, konyha, fürdő + 22,85 m² terasz,
- 3. szint: 28,91 m² gardrób, fürdő, 2 szoba + 6,24 m² loggia

Az épület a 80-as években épült B-30-as falazóelemekből, vasbeton födémmel, pala tetőfedéssel. A ház felújítása 2006-ban és 2020-ban történt. A nyílászárók fa szerkezetűek, kétrétetű üvegezéssel rendelkeznek.

Az 1105 m²-es parkosított telken kerti tó, fedett kocsibeálló, mobilgarázs található. Az ingatlan víz, villany közművekkel rendelkezik. Irányár: 69,9 Mft

**Végső Tibor**
+36 30 330 7184t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377290
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	82 m ²
Balcon/Terasă	29 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	1105 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE