

Budapest VIII. Cartier**69 650 000 HUF**

Fedezze fel a modern életstílus és a kényelem tökéletes összhangját ebben az új, energiatakarékos belvárosi otthonban, kiváló lokáció mellett!

A Lovassy László utcában épülő liftes társasház egyik különlegessége, hogy minden udvari lakás erkélye a csendes, zöld belső kertre néz. A földszinti lakások tágas terasszal, és SAJÁT KERTRÉSSZEL rendelkeznek.

Az emeleti otthonok mindegyike erkélyes.

Az épület fűtését, és a használati meleg vizet is hőszivattyús rendszer adja. Az ehhez szükséges villamosenergiát a hálózat mellett napelemek biztosítják.

A kerületben zajlik Közép-Európa legnagyobb városrész-megújítási programja. Éttermek, kávézók, fitness termek, mosodák, bevásárlási lehetőségek teszik színesebbé az itt lakók életét.

A megadott alapterület kizárólag a lakás alapterületére értendő, nem tartozik bele a terasz, a terasz fele, vagy a saját kertrész! A hirdetésben szereplő ingatlannal kapcsolatos részletes tájékoztatásért keressen a megadott elérhetőségek bármelyikén.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	373820
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	45 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE