

Budapest XVIII. Cartier Szemeretelep

179 900 000 HUF

Budapest, 18. kerületében, Szemeretelepen, csekély átmenő forgalmú utcában, csendes kertvárosias környezetben, 745nm-es, előkertes telken családi ház

ELADÓ!

A ház jellemzői: 200nm lakótér, magasföldszinten 100nm, az emeleten szintén 100nm, -- a földszinten 42nm amerikai konyhás-nappali utcára és kertre néző ablakkal, 12nm kisháló, iroda, zuhanyzó, sarokkád, mosdó a fürdőszobában, külön helyiségben WC, mindez a folyosóról nyílik, melyről az emeletre, ill. a pincésinti raktárba, mosókonyhába juthatunk.

Az emeleten három hálószoba (16,24,12 nm-es), utcára, kertre néző ablakok, fürdőben zuhanyzó, mosdó, kád ill. külön wc található.

A ház összes ablaka műanyag, szigetelt többrétegű. A meleget turbós, kondenzációs gázkazán biztosítja, földszinten padlófűtéssel, az emeleten radiátorokkal. A nappaliban külső levegős kandalló is szolgáltat lehet romantikus légkört keltő meleget.

Az épület két lakószintjén egy-egy turbós Panasonic klíma van felszerelve elviselhetetlen meleg, ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	373563
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	316 m²
Balcon/Terasă	30 m²
Camere	5 Camere
Teren	745 m²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

