

Budapest VIII. Cartier Palotanegyed**139 999 999 HUF**

Eladó 78 nm-es csodálatos lakás a Palotanegyed szívében!

Fedezd fel a Krúdy Gyula utca sétáló részén található, impozáns társasházban ezt az egyedi nagypolgári lakást, mely közvetlenül az éttermek és kávézók szomszédságában, pár percre a megújuló Pázmány Campustól várja új tulajdonosát!

A lakás főbb jellemzői:

Tágas 3 szoba + nappali, fürdő, konyha, WC és mosókonyha
Csendes kiülős terasz a bejárat előtt, ideális pihenésre
Kisebb pincehelyiség és földszinti zárható kerékpártároló
Lift, amely tavaly felújításra került
Minden nyílászáró, beleértve a bejáratú ajtót, minőségi műanyagra cserélve, dupla hőszigetelt ablakokkal
Kiváló közlekedési lehetőségek:

Közel a 3-as és 4-es metró, valamint a 4-es és 6-os villamos
"Harminckettesek tere" megállójához
100E jelzésű reptéri busz közvetlen közelben
A környéken megtalálható háziorvosi rendelő, patika, Szabó Ervin könyvtár, ALDI, és a gyönyörű Múzeumkert csupán néhány perc sétára.

Ez a csendes otthon tökéletes választás családok számára, de befektetőknek is remek lehetőség, hiszen könnyen átalakítható akár két ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	372884
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	78 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1935
Orientare	Est
Costuri comune	26000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

