

Budapest XX. Cartier

30 990 000 HUF

Pesterzsébeten az Eperjes utcai telep közelében eladó egy újjáépített 40 m²-es, 1+1 szobás lakás/házcsoport.

A teljes telken 3 ház található. Ez és egy másik külön utcai bejárattal rendelkezik.

Hozzá tartozó telek csak az előtte lévő terasz és a kerítésnél kb. 6 m² kert, ahol egy kis tároló elhelyezésére van lehetőség.

Az egyik helyiségben a konyha rész mellett, egy nagyobb étkező vagy egy kis nappali kialakítására van lehetőség.

A két szoba pedig a lakás két tulsó felében van.

A fürdő és a WC egyben.

A melegvizet bojler adja majd, a fűtés - egyeztetés alapján - akár infrapanellel vagy hűtő/fűtő klímával oldható meg.

Az elektromos áram bevezetése még nem megoldott.

Ezért KÉSZPÉNZES VEVŐ JELENTKEZÉSÉT VÁRJUK.

A birtokbaadás várhatóan 4-6 hónap lesz.

Az ár a jelenlegi állapotra vonatkozik.

A közlekedés és a környék ellátottsága jó.

Pár lépésre coop, pékség, posta, lottózó, patika és a buszmegálló.



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	372399
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	40 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	60 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.5 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

