

Halásztelek II Rákóczi Ferenc u.környéke**119 990 000 HUF****HALÁSZTELEK CSENDES RÉSZÉN, 2 GENERÁCIÓS, VÁLLALKOZÁSRA IS ALKALMAS CSALÁDI HÁZ!**

Az ingatlan akár 3 gyermekre igényelhető CSOK+-ra is alkalmas!

A telek, sarkon helyezkedik el, így a 2 generáció, 2 külön bejáraton közelítheti meg saját lakrészét.

Az első lakrészbe belépve egy tágas, beépített konyhabútoros konyha étkezővel fogad minket! Innen nyílik egy wc ami háztartási helyiségként is funkcionál, itt található a mosógép, valamint egy korszerű bojler is. Ebből a helyiségből tudunk felmenni a felső szintre. Az emeletre felérve, egy kis nappaliba érkezünk, ahonnan nyílik egy tágas, káddal ellátott fürdőszoba, valamint 2 szoba és egy kis közlekedő. A kisebb szobából egy erkélyre is kiléphetünk.

A második lakrészbe, egy 17.5m²-es teraszról lépünk be, ahol egy nappali+konyha fogad bennünket. Innen tovább haladva, egy kádas, fürdőszoba+wc található, az utolsó helyiség pedig a hálószoza.

A szuterénben jelenleg is működő tortaműhely üzemel, mely 24 m² és egy zuhanyzós wc helyiség is helyet kapott itt.

A ház fűtése jelenleg teljesen elektromos. A hűtésről, a ház több pontára ...

**Koterlán Ádám**
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	371994
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	5 Camere
Teren	211 m ²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
An construcție	1995
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

