

77 595 995 HUF

AKCIÓ! 12 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Áron alul eladó Budapesten, a IX. kerületben az Üllői úton akár üzleti célra is alkalmas magasföldszinti, 78 m²-es, 2,5 szobás lakás a Nemzeti Községi Egyetemmel szemben, és a Semmelweis Orvosi Egyetemhez közel!

Új ár: 77.595.955 Ft. (régi ár: 89.989.595 Ft.)

Az ingatlan ára euróban: 195.995,- EUR

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/GqxjDPcj5MY>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- lakás alapterülete: 78nm,
- 2,5 szoba van,
- fűtése: gázkonvektor + gázzal működő cserépkályha,
- polgári stílusú magasföldszinti lakás,
- 1912-es téglapépítésű társasház.

A lakás két bejárati ajtóval rendelkezik: az egyik a konyhába nyílik a belső udvarról, a másik a lépcsőházból az előszobába.

Az ingatlan a külön bejáratú szobák révén alkalmas olyan üzleti vállalkozások működtetésére, ami ügyfélkört fogad, pl. ügyvédi iroda, ingatlaniroda, természetgyógyász, masszázs szalon, orvosi rendelő, kezelések stb., illetve egyetemisták részére bérletre. Az ingatlan jól megközelíthető a lépcsőházból (ügyfelek számára) és a belső udvar felől is ...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare

370262

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

78 m²

Camere

2 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1912

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

3.3 m

Costuri comune

19310 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

