

Budapest XXII. Cartier**154 900 000 HUF**

XXII. kerületben Baross Gábor-telep városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, összesen 1.893m2 telken elhelyezkedő jó állapotú, 163 m2-es családi ház eladó.

Az ingatlanok és egyéb részeinek alapos ismertetése:

- 1893 m2 telekterület(zártkert)
- 123 m2 emeleti lakás +1/2 terasz
- 40 m2 földszinti lakás
- 592 m2 pincék+présház
- 57 m2 tároló + kazán
- 44 m2 garázsok

Ingatlan ismertetése:

A telek a szabadon álló épületekig sík, majd teraszosan erősen emelkedő, három oldalán kerített, negyedik oldalon azonos tulajdonos ingatlana található, ezért nem kerített. Az első rész gondozott, füves parkosított. Présház és a garázsok előtt betonozott burkolatú. A felső teraszos részen korábban szőlő volt. A lakóház kétszintes, magas tetős, mészkeő illetve téglafalazatú, porosz süveg - boltozatú közbenső földémes, fa szerkezetű zárófödémes, fa fedélszékes palahéjazatú. Földszinti részen a korábbi tároló részből önálló, kerti bejáratú lakrészt alakítottak nappali, hall, szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekkel, a felső lakással közös kazánról üzemelő központi fűtéssel, ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare

360636

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafata

163 m²

Camere

6 Camere

Teren

1893 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare medie

Structură

Caramida

Încălzire

Boiler electric

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1950

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

5 m

VÂNZARE

