

Székesfehérvár Történelmi belváros**450 000 HUF**

BL-003959. Történelmi belvárosban 100 nm-es, nappali + 3 szoba elosztású, teljes körűen felújított, bútor nélküli, de gépesített konyhával ellátott, polgári jellegű lakás valamint kb. 50 nm szuterén szinten található lakrésszel vagy irodaként is hasznosítható helységgel, hosszútávra kiadó.

Amennyiben lakna és vállalkozna egy helyen akkor megtalálta a megfelelő ingatlant.

A dupla állásos garázból (egymás mögé való parkolás) nyíló szuterén helység remek lehetőséget kínál, csendes vállalkozás részére, pl. iroda, könyvelés stb.

A felette található lakrész pedig kiváló életteret biztosít a mindennapokban. Tágas terek igényes kialakítás, minőségi kivitelezés jellemzi. Kialakításra került 2 fürdő az egyik kádas a másik zuhanykabinos. A 3 hálószoba a lakás különböző részen kapott helyet így biztosítva a privát használatot. A fűtésről és a használati meleg vízről, kombi gázkazán gondoskodik a hőleadás radiátoron és a padlón keresztül megoldott. A további kikapcsolódásról, 12 nm nagyságú teljesen privát terasz áll rendelkezésre.

A közelben több kisbolt, étterem, pékség, kávézó, bevásárlóközpont, orvosi rendelő, gyógyszertár, ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359587
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	97 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

