

## Tordas tökéletes lokáció Budapest mellett

113 000 000 HUF

--- KÖZPONTI LOKÁCIÓBAN ÉPÜLŐ CSALÁDIHÁZ TORDASON ---

Ha fontos Önnek a jó elhelyezkedés, a modern műszaki tartalom és a nyugodt kertvárosi környezet, akkor Tordas egyik központközeli részén épülő új családiház kiváló választás.

Budapest könnyen és gyorsan elérhető, miközben a mindennapokat már egy csendesebb, élhetőbb környezetben töltheti.

Főbb jellemzők:

- 81 m<sup>2</sup> praktikus elrendezésű lakótér
- Tágas amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- Fürdőszoba, külön WC és tárolóhelyiség
- 780 m<sup>2</sup>-es telek, 27 m<sup>2</sup>-es terasz
- Modern hőszivattyús rendszer és padlófűtés
- A+ energetikai besorolás
- Saját gépkocsibeálló
- Letisztult, mai igényekhez igazított építészeti megjelenés
- Választható belső kialakítások és műszaki tartalom

Az építkezés még csak a telekrendezésnél tart, így a bel tartalom még módosítható.

Miért választják sokan Tordast?

- Mert Budapest könnyen elérhető, mégis valódi nyugalom várja otthon.
- Mert a természetközeli életérzés itt a mindennapok része.
- Mert családbarát környezetet, biztonságos utcákat és élhető ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	396985
Type	For sale - Family House
Space	81 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	27 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 3 Rooms
Building lot	1131 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

