

## Nagykovácsi Telki út

125 000 000 HUF

Nagykovácsi csendes, erdő melletti részén bruttó 160 nm-es sorházi ingatlan eladó.

1991-93 között épült, két lakó + egy szuterénszintes 5 szobás, teraszos, garázsos, alapincézett sorházi házrész.

Elrendezése:

- földszinten: étkezőkonyha tágas nappali, mosókonyha, közlekedő, wc, terasz;

- emeleten: 3 hálószoba, fürdőszoba, közlekedő

- pincészinon garázs, tároló helyiség/mosókonyha és a kazánház található;

Fűtés: gázcirkó kazán radiátoros hőleadókkal.

Melegvíz: villanybojler.

Nyílászárók fából készültek

Parkolás: 2-3 állásos garázs a pincészinon;

A sorház 6 egymástól elszeparált házrészből áll. A tulajdonosok szokásjog alapján kizárólagosan használják a saját házrészük mögötti kertrészt, ami kb. 100 nm.

Thermentes, hitelezhető, azonnal költözhető ingatlan.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	395755
Type	For sale - Townhouse
Space	160 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	150 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1993
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

