

**Budapest XIV. district Füredi utcai lakótelep**

63 800 000 HUF

**AZ INGATLAN VÉTELÁRA ALKUKÉPES!**

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, 7. emeleti, panorámás, csendes, parkos környezetben elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, panelprogramos panellakást a Füredi utcai lakótelepen.

A lakás két szobával rendelkezik, amelyek kellemes térérzetet biztosítanak az új tulajdonos részére.

A nappali klimatizált, a szobák burkolata eredeti fa parketta.

A távfűtéses lakóegységet csendes környezet és lenyűgöző panorámás kilátás teszi igazán vonzóvá.

Az 2 m<sup>2</sup>-es erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a városi látvány élvezetére.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani új otthonukat.

Üzletek, óvodák, iskolák, gyógyszertár 2 perc sétatávolságra, az Örs Vezér tér pedig 8 percre,

Árkád, Sugár, M2 metró szinte karnyújtásnyira.

Keressen bizalommal, hogy megbeszélhessük, miként válhat ez a lakás az Ön következő otthonává!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	395479
Type	For sale - Flat (panel)
Space	50 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

