

## Zalaegerszeg Sorház - garázs, udvar, 5 szoba!

74 900 000 HUF

Eladó Sorház a közkedvelt Kertvárosi városrészben!

Fedezze fel ezt a csendes, nyugodt, zsákutcában található 5 szobás sorházi lakást Zalaegerszegen.

Ez az ingatlan ideális családok, fiatalok vagy befektetők számára, akik szeretnék saját elképzeléseik szerint alakítani otthonukat, ugyanakkor értékelik a csendes és zöld környezetet.

Bár a ház modernizálást igényel, a felújítás során a vásárlók saját ízlésük szerint alakíthatják ki egy a modern otthon hangulatát. Az ingatlanban rejlő lehetőségek kiaknázásával egy igazán vonzó, egyedi otthont válhat belőle.

Főbb jellemzők:

- 6 éve teljes tetőfelújítás valósult meg az épületen: új tetőgerendákat, szigetelést, s új cserépborítást is kapott a ház

-Tágas, 5 Szobás elrendezés: Az ingatlan 5 különálló szobával rendelkezik, amelyek sokféle felhasználási lehetőséget kínálnak. Legyen szó irodáról, gyerekszobáról vagy vendégszobákról, a tér bőséges lehetőséget biztosít. Ezen túl a padlástér is beépítésre került, ahol jelenleg még egy szoba került kialakításra.

-A fűtés jelenleg gázkonvektorokkal működik, mely lehetőséget biztosít egy ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 395332               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 140 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 15 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 3 + 2 Rooms          |
| Building lot         | 600 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | In fair condition    |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (convector)      |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 1970                 |
| Inner height         | 2.7 m                |

FOR SALE

