

## Kecskemét

44 800 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 41 nm, jó állapotú téглаépítésű lakást Kecskemét belvárosában, a Rákóczi úton.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, csendes környezetben. Az ingatlan 1+fél szobás, mely ideális lehet fiataloknak vagy kisebb családoknak, de akár befektetésnek kiváló, akár ügyvédi irodának is megfelel.

A fűtés egyedi gáz cirkóval működik, ami télen kedvező a rezsiköltségek szempontjából, a nyári melegben pedig a klíma biztosítja a megfelelő hőmérsékletet.

Az udvari kilátás nyugodt, zavartalan környezetet biztosít, melyet az előtte elhelyezkedő körfolyosó tesz még különlegesebbé, hiszen ez a tér akár kis teraszként is funkcionálhat, mert nem vezet át rajta forgalom.

Busz és vonat állomás a közelben, üzletek, kávézók, éttermek, piac pár perc sétára található.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg a lakást!



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

[s.paraine@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.paraine@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395078
Type	For sale - Flat (brick)
Space	41 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1960
Orientation	East
Inner height	2.5 m
Common cost	13800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

