

Nemeskolta

59 900 000 HUF

Vas vármegyében, Szombathelytől 17 km-re Nemeskoltán, eladó egy 2002-ben épült, három szintes családi ház. A 38-as porotherm téglából, épült, remek belső kialakítású ingatlan földszintjén amerikai konyhás nappali, 3 szoba, kamra, előszoba, fürdőszoba és wc került kialakításra. A teljes ház alatt szuterén van, ahol 2.70 a belmagasság. Kazánház, fatároló, konditerem és szauna található. Az összes közművel ellátott szint remek lehetőséget biztosít a kikapcsolódásra vagy vállalkozás céljára, sokoldalúan használható.

A tetőtér igény szerint beépíthető, közművek elérhetőek ezen a szinten is.

A ház fűtését gázkazánal, vegyes tüzeléssel vagy akár a falra szerelhető villanypanelel is megoldható. Villany 3*16 Amper A házhoz tartozó sarok telek 1000 m², gazdálkodásra, vállalkozásra lehetőséget biztosít.. Az udvaron egy két gépjármű tárolására alkalmas fedett beálló építése folyamatban.

Az ingatlan a település központjában épült, a közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, sportcsarnok található.

Amennyiben egy remek szerkezetű, jó elosztású gyorsan költözhető házat keres akkor hívjon és nézzük meg együtt.



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	395020
Type	For sale - Family House
Space	130 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1000 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2002
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

