

## Bag Petőfi tér

69 490 000 HUF

Eladásra kínálok Budapesttől 30 perc autóútra, az M3 autópálya mentén fekvő Bag település rendezett, központi részén, egy 1970-es években épült, 1990-es évek végén felújított téglá szerkezetű, cserép fedésű családiházat.

Felosztása:

-pince

-földszint: 25 nm nagyságú konyha, amely kiválóan alkalmas amerikai konyha kialakítására. 4 hálószoba, egy fürdőszoba, különálló wc, és egy előtér. A fedett terasz 14 nm nagyságú.

-tetőtér: beépítetlen, azonban az erkély kialakítva, így a lehetőség adott, hogy további 96 nm nagyságú lakóteret alakítson ki az új tulajdonos!

Különálló garázs az udvarban!

További melléképület, amely nyári konyhaként funkcionál.

Rendezett udvar.

Rövid időn belül költözhető!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394961
Type	For sale - Family House
Space	132 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	680 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Inner height	2.8 m

FOR SALE

