

## Szeged

240 000 HUF

Igényes, teljesen felújított lakás kiadó Szegeden!

Kiadó Szeged kedvelt részén, a Sándor utcában egy 2. emeleti, 65 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, bútorozott és gépesített lakás.

Az ingatlan kiváló elosztású: 3 külön nyíló szoba biztosít kényelmes életteret, így ideális választás lehet akár több bérlő számára is. A modern kialakítás, a klímaberendezés, valamint a cirkó fűtés gondoskodik a komfortos mindennapokról és a gazdaságos fenntartásról.

A lakás 2026. június 15-től költözhető, állapota kiváló, azonnal birtokba vehető.

Főbb jellemzők:

- \* 65 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 3 külön nyíló szoba
- \* Teljesen felújított állapot
- \* Bútorozott és gépesített
- \* Klímával felszerelt
- \* Cirkó fűtés
- \* 2. emeleti elhelyezkedés
- \* Parkolás az utcán lehetséges
- \* Nem erkélyes

Bérelti feltételek:

- \* Bérelti díj: 240.000 Ft/hó + rezsi
- \* 2 havi kaució szükséges
- \* Minimum bérelti idő: 12 hónap
- \* Közjegyzői okirat vállalása szükséges
- \* Kisállat nem hozható

**\*\*Kinek ajánljuk?\***

Ideális választás lehet akár 3 ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	394916
Type	For rent - Flat (brick)
Space	65 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

