

**Budapest XI. district Gazdagrét**

99 900 000 HUF

--- GAZDAGRÉTI LAKÓTELEPEN, BUDAPEST LEGKEDVELTEBB LAKÓTELEPÉN, 74 nm-es LAKÁS ---

**A KÖRNYÉK**

Gazdagrét a XI.kerület méltán kedvelt városrésze. Minden ami fontos, sétatávolságon belül megtalálható.

Bevásárló központ, éttermek, kávézók, játszóterek, kutya futtatók, szépségszalonok, orvos rendelő, bankok, iskola, óvoda, bölcsőde stb. Tényleg minden.

Tömegközlekedése kiváló. Közvetlen buszjárat a 4-es Metróhoz, Kelenföldi pályaudvarhoz, Blaha Lujza térre, busz a Ferenciek terére és a Déli pályaudvarra.

Autóval pár perc az M1-M7 autópálya, a budaörsi bevásárló centrum.

**A HÁZ**

A ház a nyolcvanas évek közepén épült, 9 emeletes lakótömb.

Igényes lakóközösség lakja, a lépcsőház tiszta, rendezett, gondnok és közös képviselő kiváló munkát végeznek.

A házak nem épültek közel egymáshoz, köztük hatalmas gondozott parkok találhatóak.

Autóval parkolni a ház előtt díjmentesen lehet.

**A LAKÁS**

A lakás a 4.emeleten található. A sok ablaknak és a K-Ny-i tájolásnak köszönhetően világos. Remek elosztású, tágas lakás, mely még egy további szobával is bővíthető szükség esetén.

Elrendezése ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 394821                   |
| Type                 | For sale - Flat (panel)  |
| Space                | 74 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms              |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Panel                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | At community areas       |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 1986                     |
| Orientation          | West                     |
| Inner height         | 2.7 m                    |
| Common cost          | 20000 HUF                |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

