

## Borgáta

89 900 000 HUF

Álomház medencével a termálövezetben  
Eladásra kínálunk egy tágas, kétgenerációs családi házat egy kb. 1500 m<sup>2</sup>-es telken, a nyugodt és rendezett Borgáta községben, Vas megyében, mindössze kb. 1,5 km-re a Borgátai Termálfürdőtől. Az ingatlan lakóterülete 290 m<sup>2</sup>, és kétlakásos kialakításának köszönhetően ideális nagycsaládok, több generáció együttélésére, vagy akár vendégházzal kombinált nyaralóként is kiválóan hasznosítható. A házhoz tartozik egy kerti medence, egy dupla garázs, valamint egy különálló faház, amely kiválóan alkalmas tárolásra vagy raktárként.

Az alaprajz átgondolt és praktikus elrendezést biztosít. A ház központi része egy tágas nappali étkezővel, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a lakótér több helyiségéhez. Innen nyílik többek között egy különálló konyha, kamrával kiegészítve. Több szoba áll rendelkezésre, amelyek hálószobaként, vendégszobaként vagy dolgozószobaként is használhatók.

Az ingatlanban fürdőszobák és külön WC-k találhatóak, a közlekedő összeköti a lakóegységeket, így azok igény szerint együtt vagy külön is használhatók. Emellett több mellékhelyiség, tároló és háztartási helyiség is rendelkezésre áll. A terasz közvetlen ...

ID number	393866
Type	For sale - Family House
Space	290 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	1500 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2010



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

