

## Diósd Új építés luxus kivitelezés

210 000 000 HUF

EXKLUZÍV ÚJ építésű családi ház Diósd egyik legértékesebb részén, Diósdligeten.

Nagy erővel folyik az építkezés!!! Még dönthet a belső kialakításban!

Diósd rendezett környezetében formálódik ez a letisztult, luxus megjelenésű családi ház, ahol minden részlet a modern életstílust szolgálja.

**CSEND, MADÁRCSICSERGÉS! A NYUGALOM SZIGETE!**

A belső terek elrendezése:

- kényelmes közlekedő
- amerikai konyhás nappali, ahol főzés közben is kapcsolatban maradhat a család és a vendégek
- 3 hálószoba
- mindegyik szobához külön fürdőszoba!
- a nappaliból megközelíthető a szinte egybenyitható hatalmas méretű terasz, ami megnöveli a teret, ahol igazán élvezheti a családi, baráti összejöveteleket
- garázs, melyből közvetlenül megközelítheti a belső tereket, így ha esik, ha fúj, az Ön kényelme teljes mértékben biztosított.

A tágas, amerikai konyhás nappali a ház szíve, amely természetes fénnel, teraszkapcsolattal válik igazán élhetővé.

A három hálószoba, a garázs és a korszerű gépészet mind azt szolgálja, hogy a kényelem és az energiahatékonyság kéz a kézben járjon.

PRÉMIUM ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392800                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 183 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 13 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 611 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2026                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

