

## Veszprém Margit romok szomszédságában

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.
- A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.
- A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.
- A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.
- Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.
- A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.
- Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető. Az ingatlan vételárába ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	392202
Type	For sale - Semidetached house
Space	75 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	524 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Individual boilers
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1942
Orientation	Southeast

FOR SALE

