

## Budapest XVII. district Nyugalom és modern kényelem!

138 000 000 HUF

Modern családi otthon nyugodt környezetben – eladó újszerű ház Rákoskerten!

Ha egy csendes, zöld környezetben lévő, mégis modern és kényelmes otthont keresel, akkor ezt a házat érdemes megnézned!

Budapest XVII. kerületének közkedvelt rákoskerti részén eladó egy 2018-ban épült, újszerű állapotú családi ház, amelyet azóta is gondosan karbantartanak. A ház harmonikus hangulatú, praktikus elosztású, és ideális választás családok számára.

Rendkívül jól átgondolt elrendezés!

A házba belépve egy barátságos előszoba fogad, ahonnan:

jobbra egy zuhanyzós fürdőszoba,

balra egy háztartási helyiség és kamra,

szemben pedig a világos, amerikai konyhás nappali található.

A nappaliból nyílik egy földszinti hálószoba, amely dolgozószobaként is igen hasznos lehet. Az étkező pedig közvetlen teraszkapcsolattal rendelkezik, így a kert és a belső tér tökéletesen összekapcsolódik.

Az emeleten további 3 külön nyíló hálószoba és egy kádas fürdőszoba kapott helyet, ami kényelmes életteret biztosít akár nagyobb családoknak is.

Műszaki tartalom:

gázcirkó fűtés

padlófűtés a földszinti ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	392029
Type	For sale - Family House
Space	117 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	11 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 4 Rooms
Building lot	613 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2018
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

