

## Csopak Vincellér u. 2.

99 000 000 HUF

Csopak egyik csendes, nyugodt utcájában egy 1207 m<sup>2</sup>-es telken lévő BALATONI PANORÁMÁS, 240 m<sup>2</sup>- es házat kínálok megvételre, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- A tágas, világos elrendezésű otthon 5 szobát, 2 konyhát, valamint 2 fürdőszobát WC-vel foglal magában.

- Tárolók is találhatóak az épületben, mely akár irodának vagy szobának is kialakíthatók, így akár 2 különálló generációnak is alkalmas lehet az ingatlan.

- A ház alatt található egy szuterén rész, garázzsal, konyhával és tárolóhelyiséggel, amely tökéletes hobbihelyiségnek, vagy akár kisebb vállalkozás kialakításának.

- A ház fa nyílászárókat kapott, a tető héjazata pala.

- Az ingatlannak 3 kisebb terasza, erkélye van.

- Ugyan a tetőtérbe jutáshoz a lépcső feljáró nincs teljesen befejezve, de megoldható a megtekintés alkalmával.

- Mind a 3 szintről a balatoni panoráma látható, illetve Csopak város szépsége és dombja is.

- A kert fákkal és bokrokkal teli, kisebb tereprendezést igényel ugyan, de nagyon romantikus a hangulata és a 2 különböző panoráma, a kertből, csodálatos élményt nyújt.

...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	391839
Type	For sale - Family House
Space	240 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	1207 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Inner height	2.7 m

FOR SALE

