

Pécs Kodály Központ közeli

54 000 000 HUF

Csendes, kertvárosias részen új építésű, 4 lakásos társasházban, első emeleti, 3 szobás, erkélyes, hőszigetelt téglalakás leköthető. helyiséglista:

nappali-erkély-konyha - fürdő - wc - tároló - szoba - szoba

A tereprendezés, felvonulás megtörtént, az alapozás most kezdődik, az átadási időpont 2026 december.

A falazat Leier NF30 csiszolttéglá, 15 cm grafitos hőszigeteléssel. Műanyag nyílászárók, Jola ajtókkal, redőnyelőkészítéssel kerülnek beépítésre.

A tetőszerkezet szeglemezes tető, betocserép héjazattal.

A fűtés hűtő-fűtő klímával történik.

Szaniterek, burkoló anyagok igény szerint választhatóak.

Az udvarban 1 db autóbeálló benne van az árban.

A kivitelező több épületet épített már Pécsen, jó referenciákkal.

További részletekért, műszaki információért hívjon, írjon, keressen T:30-947-8323

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 388103 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 54 m ² |
| Balcony/terrace | 6 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 1000 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Under construction |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.6 m |
| Duplex | No |



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

