

Pákozd

106 000 000 HUF

ID number

384557

Type

For sale - Condominium

Space

5 549 m²

View

Street

Vt-004503. Pákozd Ipari Parkban az M7-es autópálya mellett 5549m² alapterületű összközműves ipari / kereskedelmi fejlesztési telek eladó!

Az ingatlan Székesfehérvártól 5km-re, Budapeستől 52km-re az M7-es autópálya felhajtójától pedig csupán 1km távolságra helyezkedik el.

Jellemzők:

- telekméret: 5549m²
- aszfaltozott belső úthálózattal
- bicikli út közelében
- áram: 3x63A kiépített mérőhellyel
- víz és csatorna: telken belül (nagy nyomású 110-es csővel)
- gáz: csanak a telken belül

A terület beépítésre vonatkozó fontosabb határértékek:

Övezeti besorolás: Gksz-4 (gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató)

- max. beépíthetőség: 40%
- min. zöld terület: 35%
- legkisebb kialakítható telekméret: 2500m²
- építmény magasság: 11m

Eladási irányár: 106 M Ft + ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

