

Budapest VIII. district

50 000 000 HUF

Kertvárosi nyugalom a belváros szívében – különleges kis lakás eladó a Szilágyi utcában

A 8. kerület egyik legbarátságosabb utcájában, a csendes és békés Szilágyi utcában kínáljuk megvételre ezt az igazán különleges, 31 nm-es otthont, amelyet egy 15 nm-es, állógalériás hálórész és olvasósarok tesz még élhetőbbé és szerethetőbbé.

A lakás egy rendezett, kis lakóközösségű, mindössze egyemeletes társasház része, ahol az otthonosság és a nyugalom kézzelfogható. A galériás megoldás okos térkihasználást biztosít, így a nappali tágas maradhat, míg a felső szinten kényelmes hálószoba és egy meghitt olvasósarok is helyet kapott.

A lakás igazi ékköve a pálmafás terasz, amely minden napszakban tökéletes helyszíne lehet egy kávénak, ebédnek vagy esti borozásnak – mindezt egy forgalomtól mentes, csendes mellékutcában.

A környék dinamikusan fejlődik, mégis megtartotta nyugodt, otthonos hangulatát. A közlekedés kiváló, pár perc sétára elérhetők villamosok, metrók, boltok, kávézók.

Ez a lakás ideális választás lehet egyedülállóknak, fiatal pároknak, vagy akár befektetőknek, akik értékelik az egyedi hangulatot és a

...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	384542
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	Southwest
Inner height	4.1 m
Common cost	13800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

