

Budapest XI. district Panorámás, Napfényes Lakás!**86 900 000 HUF**

XI. kerületben, az Allende park közelében egy felújított állapotú, 62m²-es, 2+1 fél szobás, erkélyes, parkra és utcára néző öröklakás eladó!

Helyiségei:

- előszoba, közlekedő, konyha+étkező(6,08m²), nappali(21,2m²), szoba(12,96m²), gardrób-szoba(5,4m²), fürdőszoba, WC, erkély(4m²).

Saját hideg-meleg vízórás lakás.

Közös költség: 12 000,-Ft/hó.

Felszereltség:

-gépesített konyha (szabadon álló kombinált hűtőszekrény, beépített gépek: sütő, kerámia főzőlap, mosogatógép)

-inverteres (hűtő-fűtő) klíma

-redőny, szúnyogháló

Új műanyag hő-és hangszigetelt nyílászárókkal, redőnyökkel, az ablakok és a teraszajtó rovarhálóval ellátottak.

A lépcsőházban 15 lakás található, közös tároló helyiséggel és közös kerékpár tárolóval, mely rendezett, biztonsági kamerával felszerelt.

A környékről: pár percre található üzletek Etele pláza, az Allee, a Savoya park (Auchan, Aldi, DM, OBI, Rossman, gyógyszertár, Kórház stb)....Bikás park séta távolságra nyújt kikapcsolódási, sportolási lehetőséget.

Óvoda, Bölcsőde, Iskola, Cukrászda, Élelmiszerbolt, Gyógyszertár, a lakástól ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID number	384530
Type	For sale - Flat (panel)
Space	62 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1988
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

