

Szigetszentmárton Pest megye**44 900 000 HUF**

Eladó családi ház Szigetszentmárton szívében, ott, ahol a csend lakik.

Szigetszentmárton csendes, aszfaltos utcájában, eladóvá vált egy nettó 84 nm alapterületű, bájos családi ház két utcára nyíló 946 nm telekkel!

Van egy hely, ahol reggelente madárcsicsergés ébreszt, és esténként a Duna közelsége nyugtat meg. A szomszéd a természet, a béke, és a jól megérdemelt nyugalom. Ez a hely: Szigetszentmárton és itt vár Önre ez a különleges otthon!

Az ingatlan főbb paraméterei:

-946 nm-es, két utcára nyíló összközműves telek, tágas, napfényes, lehetőségekkel teli

-nettó 84 nm-es lakótér, mely masszív betonlapra épült, vegyes falazattal

-fafödém és cseréptető

-fűtésről gázkazán és vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, radiátor hőleadókkal

-meleg víz ellátás villanybojlerről történik

-kert öntözéséről saját kút gondoskodik

-a telken két garázs is helyet kapott, így akár több autó vagy műhely céljára is alkalmas

-kerti tároló is rendelkezésre áll, szerszámoknak, tűzifának vagy bármi másnak

-A belső terek praktikus elrendezésűek, minden négyzetméter hasznos és otthonos

Az ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	384520
Type	For sale - Family House
Space	84 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	946 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

