

Zalaboldogfa Hangulatos ház, nagy telek, kút!

44 900 000 HUF

Felújított, nagy területtel, napelemmel, kúttal rendelkező családi ház vált eladóvá Zalaboldogfa csendes részén!

A praktikus lakóterű, téгла falazatú családi házban találunk a bejáratnál egy hangulatos fedett teraszt, egy konyhát étkezővel, ebből nyíló háztartási helyiséget, két külön nyíló tágas szobát, egy fürdőszobát, ami zuhannyal és toalettal felszerelt.

A 2009 évben épült hangulatos családi ház az elmúlt évben teljeskörű felújításon esett át.

A felújítás során a villanyvezetékek cserélve lettek, a fűtés korszerűsítve lett, a burkolatok nagy része szintén megújult. A ház homlokzati szigetelést is kapott, valamint 6 KW napelem került felszerelésre, mely az ingatlan energiahatékonyságát tovább növeli.

A meleget elektromos fűtőpanelek biztosítják, kiegészítve hűtő- fűtő klímával, ami nem csak gazdaságos, hanem környezetbarát is. A fürdőszobában elektromos padlófűtés adja a kellemes hőérzetet. A ház rendelkezik kéménnyel, így kandalló beépítése is lehetséges. A meleg vizet villanybojler adja.

Az ingatlanban 3x16 A van. Gáz nincs bevezetve, de az utcában megtalálható. Nyílászárói jó minőségű fa ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	382238
Type	For sale - Family House
Space	60 m ²
Balcony/terrace	7 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	8253 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2009
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

