

Budapest IX. district Kálvin tér közelében eladó étterem!**1 300 000 000 HUF**

Eladásra kínálunk a Kálvin tér közelében egy kiváló lokációval rendelkező éttermet.

Az üzlet bejáratánál turista buszmegálló található.

Az üzlet 20 éve bejáratott vendégkörrel rendelkező, patinás, nívós, komoly melegkonyhával rendelkező étterem, berendezéssel és felszereléssel-gépekkel együtt eladó.

Belső háromszintes megközelítőleg 800 négyzetméter alapterületű ingatlan – két külön és egyben is működtethető vendéglátó egységből áll.

Szintek elrendezése és étteremi befogadó kapacitása:

- Földszint: utcai frontos étterem 130 fő (3 helység) + 60 fő terasz (232 m²)
- Pince szint: söröző - kis étterem 100 fő (2 helység) – mosdók - raktárak (386 m²)
- Emeleti terület: konyha – előkészítő és szociális helységek (180 m²)

A terület kiváló lehetőség vendéglátóipari tevékenység üzemeltetésére vagy más típusú kereskedelmi tevékenység működtetésére.

Nívós melegkonyhája miatt alkalmas lehet – nagykapacitású kiszállítással foglalkozó vendéglátóipari vállalkozások belvárosi központjának.

Eladási ár céggel együtt: 1.400.000.000. Ft.

Felmerülő ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID number	382061
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	800 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1926
Inner height	4 m
Common cost	150000 HUF

FOR SALE

