

Tura Frekventált helyen**63 900 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ TURA FREKVENTÁLT RÉSZÉN!**

Megvételre kínálok Tura frekventált városrészén, újépítésű, 3 szobás, amerikai konyhával és dupla fűtési rendszerrel rendelkező (padlófűtés és klíma) nettó 98,28 nm, bruttó 114,63 nm-es igényes kivitelezésű ikerfelet, mely saját 873 nm-es telekkel rendelkezik.

Az alaprajzon 1.-es lakásként van feltüntetve.

Az átadás várhatóan 2025.Június vége

Az ingatlan műszaki leírása:

Szerkezeti ismertetés:

A kivitelezés során felmerülő addig nem ismert tényeket, adatokat azok tudomásra jutásakor a tervezőnek, vagy statikusnak haladéktalanul jelezni kell, ennek elmulasztása miatt bekövetkező épületkárosodásért a műszaki vezető felel.

A terveken feltüntetett méretek az épület külső vakolt, hőszigetelt, ill. burkolt méreteit jelölik, belül vakolat, ill. falburkolat nélküli, szerkezeti méreteket jelölnek. (Tiszta falköz méret.) A nyílászárók méretei tok-külméretet (falnyílás méretet) jelölnek.

Hőszigetelés:

A földszint aljzatának hőszigetelése 15 cm vtg lépésálló táblás expandált (EPS) hőszigetelő hablémez, felette 1 ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID number	382027
Type	For sale - Semidetached house
Space	114 m ²
Balcony/terrace	16 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	873 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

