

## Érd Érdliget

81 000 000 HUF

Eladó belső 2 szintes lakás, ÉRD-LIGETEN

Szép környezetben ELADÓ egy társasház emeleti, panorámás, dupla komfortos lakása.

Főbb jellemzők:

- 105 nm (bruttó)
- amerikai-konyhás nagy nappali
- tárolók
- 2 szint
- 2 hálószoba
- panorámás erkélyek

Garázs, 2 autó, szerelőaknával  
Rendezett kert

Műszaki adatok:

- falak: 38cm téglá
- fűtés: gáz-cirkó, cserépkályha, hűtő-fűtő klíma

KÖRNYÉK:

Érdliget Érd legjobb része, családias, csendes, barátságos környezet.

INFRASTRUKTÚRA:

Érd remek választás mind az infrastruktúra, mind a közlekedés szempontjából. A környéken számos iskola, óvoda, egészségügyi intézmény és bevásárlási lehetőség található, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

KÖZLEKEDÉS:

A vasútállomás és a buszmegálló párperc kényelmes séta a háztól. M6/M7/M0 autóval pár percre található, valamint a 6-os és 7-es út. Kelenföld 15perc



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	381676
Type	For sale - Flat (brick)
Space	105 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes

FOR SALE

