

## Bocfölde Téglaház, 2 szoba, garázs!

23 900 000 HUF

Pár éve teljes felújításon átesett, 2 szoba + nappalis családi ház garázzsal, ásott kúttal Bocföldén eladó!

A Zalai vármegyeszékhelyhez közel található lakóház jó elosztású lakótérrel rendelkezik.

A 86 m<sup>2</sup>-es, téglafalazatú családi házba belépve az előszobán keresztül jutunk a konyha – étkező területére, ahonnan nyílik egy tárolásra kiválóan alkalmas kamra. Szintén az előtérből tudunk belépni egy világos nappaliba, ahonnan a 2 külön nyíló lakószobába, illetve, a fürdőszobába, toalettbe érünk.

A fürdőszoba fürdőkáddal felszerelt. A toalettet külön helyiségben találjuk.

A ház melegéről gázkazán gondoskodik, kiegészítve vegyes tüzelésű kazánnal, mely radiátor hőleadókon keresztül szolgáltatja a meleget valamennyi helyiségben.

A házba a víz, áram, gáz és csatornarendszer kiépítésre került. A nyílászárók a felújítás során ki lettek cserélve, részben redőnnyel felszereltek, valamint a burkolatok is megújultak.

A fa födém, cseréppel fedett tetőszerkezet jó állapotban van, nem szorul cserére.

Az 1000 m<sup>2</sup>-es telken található még két garázs az autók számára, valamint tárolásra szolgáló épületek, ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381412                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 86 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 1000 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |

FOR SALE

