

Vác Alsóváros**39 500 000 HUF**

Eladó Vác-on, Alsóváros-on lévő, negyedik emeleti, 43 m²-es, panel lakás!

A fűtést és a melegvizet a távhő biztosítja, belesik a "REZSIVÉDETT" kategóriába.

Klímának ki van építve a helye, az új Tulajdonos rakhat fel bármikor.

A fürdőszoba már fel lett újítva, ill. a főzőfülkét kibontották és amerikai konyhás nappalinak használták a képeken látható jelenlegi állapotában.

A szoba is elég nagy (22,2 m²), két bejárattal, így akár osztható, vagy hálófülke is leválasztható belőle.

Ha esetleg valaki szeretné a szobából kialakítható egy még nagyobb amerikai konyhás nappali is és a mostaniból lehet hálót és gardróbot csinálni.

A lakáshoz közös tároló tartozik, a közös költség 10000 Ft/hó.

A környéken a parkolás ingyenes.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!

(Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, stb.)

Kis sétával ki tudunk menni a Ligeti tóhoz és a Duna-partra is.

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!

Budapest könnyedén elérhető, mind autóval, mind tömegközlekedéssel!

A Nyugati pályaudvarra a zónázó vonattal 26 ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	381262
Type	For sale - Flat (panel)
Space	43 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1978
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

