

**Szeged****69 000 000 HUF**

Eladó lakás Szent István téri víztorony szomszédságában!

Eladó Szeged belvárosában egy világos, tágas, polgári stílusú, 1. emeleti, 2 szobás lakás.

Az ingatlan 69 m<sup>2</sup> aminek részei: 2 külön nyíló szoba, tágas étkező-konyha, fürdő és a wc külön helyiségben, spájz  
Nyílászárók hőszigeteltek, redőnyözöttek. A belső szoba redőnyei elektromosak.

A szobák parkettázottak, a vizes helyiség és a konyha, folyosó hidegburkolatosak.

Télen a fűtésről gázkonvektorok a kellemes nyári hőmérsékletről a szobákban elhelyezett klímaberendezések gondoskodnak.  
Az udvarban szépen gondozott virágoskert, bicikli tároló található.

Kiváló választás lehet idős házaspárnak, gyermekes családnak, illetve befektetés céljára is vagy egészségmegőrző szolgáltatás céljára kiváló elhelyezkedése miatt.

Tehermentes, rövid határidővel költözhető!

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Végső Tibor**  
**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381117                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 69 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1915                    |
| Inner height         | 3.8 m                   |
| Common cost          | 9600 HUF                |
| Duplex               | No                      |

**FOR SALE**

